

Suspeita de aplicar mais de R\$ 700 mil em golpes imobiliários é presa em Santarém

Category: GERAL, PARÁ, REGIÃO

escrito por Maria Luiza | 7 de agosto de 2026



A prisão foi realizada durante uma operação da Polícia Civil, com apoio do Núcleo de Inteligência e da Superintendência Regional. Segundo o delegado Wellington Kennedy, as investigações comprovaram que os casos não se tratavam de simples descumprimentos de contratos, mas de crimes de estelionato.

“Conseguimos, através de uma investigação bem técnica, constatar que se tratava de golpe de estelionato, e não de um negócio jurídico que foi feito de forma malfeita”, afirmou o delegado.

As investigações reuniram diversos inquéritos envolvendo vítimas diferentes. Conforme a Polícia Civil, a suspeita alegava que os casos eram apenas negociações malsucedidas, mas os policiais identificaram indícios de que ela já iniciava as transações com a intenção de enganar os compradores.

Segundo Wellington Kennedy, a equipe analisou toda a documentação apresentada durante as vendas, incluindo a cadeia dominial dos imóveis, e constatou irregularidades que demonstrariam que os terrenos negociados não poderiam ser

entregues aos compradores.

“A pessoa pode fazer um negócio jurídico, porém, quando, no início do negócio, já tem o dolo de enganar, quando não tem o terreno para entregar, deixa de ser uma simples negociação e passa a configurar o crime”, explicou.

Ainda de acordo com o delegado, a investigação apontou que a suspeita continuava realizando novas negociações mesmo após ser alvo de procedimentos policiais.

“Em sede policial, ela prestava esclarecimentos e, posteriormente, voltava a delinquir, voltava a cometer novos crimes. Diante da gravidade dos fatos, foi decretada a prisão preventiva”, disse.

A Polícia Civil informou que os golpes eram praticados em diferentes contextos e que outras pessoas que participaram das negociações também poderão ser responsabilizadas, conforme o grau de envolvimento de cada uma.

Para o delegado, além do prejuízo financeiro, os crimes atingiram projetos de vida das vítimas.

“Muitos foram vítimas e perderam economias de anos, dinheiro que seria investido na casa própria. Depois descobrem que foram enganados e ouvem que não há como devolver o valor. É uma situação extremamente grave”, afirmou.

Após a prisão, a suspeita foi encaminhada para os procedimentos de praxe e permanecerá à disposição da Justiça, respondendo pelo crime de estelionato. A Polícia Civil continua as investigações para identificar outras possíveis vítimas e apurar a participação de demais envolvidos.

Fonte: g1 e Publicado Por: Jornal Folha do Progresso
07/08/2026/07:08:56

O formato de distribuição de notícias do [Jornal Folha do Progresso](#) pelo celular mudou. A partir de agora, as notícias

chegarão diretamente pelo formato Comunidades, ou pelo canal uma das inovações lançadas pelo WhatsApp. Não é preciso ser assinante para receber o serviço. Assim, o internauta pode ter, na palma da mão, matérias verificadas e com credibilidade. Para passar a [receber as notícias](#) do Jornal Folha do Progresso, clique nos links abaixo siga nossas redes sociais:

- [Clique aqui e nos siga no X](#)
- [Clica aqui e siga nosso Instagram](#)
- [Clique aqui e siga nossa página no Facebook](#)
- [Clique aqui e acesse o nosso canal no WhatsApp](#)
- [Clique aqui e acesse a comunidade do Jornal Folha do Progresso](#)

Apenas os administradores do grupo poderão mandar mensagens e saber quem são os integrantes da comunidade. Dessa forma, evitamos qualquer tipo de interação indevida. Sugestão de pauta enviar no e-mail: folhadoprogresso.jornal@gmail.com.

Envie vídeos, fotos e sugestões de pauta para a redação do JFP (JORNAL FOLHA DO PROGRESSO) Telefones: WhatsApp [\(93\) 98404 6835](#)– (93) 98117 7649.

“Informação publicada é informação pública. Porém, para chegar até você, um grupo de pessoas trabalhou para isso. Seja ético. Copiou? Informe a fonte.”

*Publicado por Jornal Folha do Progresso, Fone para contato 93 981177649 (Tim) WhatsApp: [-93- 984046835](#) (Claro)
- Site: www.folhadoprogresso.com.br e-mail: folhadoprogresso.jornal@gmail.com/ou e-mail: adeciopiran.blog@gmail.com*