

Golpe imobiliário em Novo Progresso deixa vítima com prejuízo de R\$ 90 mil e acende alerta na população

Category: GERAL, NOVO PROGRESSO, PARÁ, TECNOLOGIA e CIÊNCIA
escrito por Chellsen Carneiro | 7 de abril de 2026



Uma negociação que parecia comum acabou se transformando em um grande prejuízo financeiro em Novo Progresso, no sudoeste do Pará.

Uma mulher procurou a Delegacia de Polícia Civil após cair em um golpe ao tentar comprar uma casa anunciada no Facebook. Segundo o boletim de ocorrência, o suspeito se passou por uma pessoa conhecida da vítima, utilizando o nome de “Reinaldo Farias”, o que gerou confiança durante toda a negociação.

De acordo com o relato, a vítima chegou a visitar o imóvel e, acreditando se tratar de um negócio legítimo, realizou transferências que somam R\$ 90 mil. Os valores foram enviados por meio de transferência bancária e também via PIX para contas indicadas pelo suposto vendedor.

O golpe só foi descoberto quando o suspeito voltou a fazer contato exigindo mais dinheiro, alegando que o valor anteriormente combinado não havia sido aceito pelos proprietários do imóvel. Diante da nova exigência, a vítima passou a desconfiar da situação e decidiu procurar a polícia.

O caso foi registrado como dano civil e deverá ser apurado pelas autoridades competentes.

Golpistas usam fotos reais de imóveis para enganar vítimas

Além desse caso, moradores de Novo Progresso (PA) estão em alerta após a divulgação de novos relatos envolvendo golpes na venda de imóveis.

Segundo denúncias feitas por proprietários, criminosos estariam utilizando fotos reais de residências para criar anúncios falsos, divulgando números de telefone que não pertencem aos verdadeiros donos dos imóveis.

De acordo com os relatos, os golpistas se passam por proprietários e chegam a negociar diretamente com possíveis compradores, solicitando valores antecipados – como sinais via PIX – e, após receberem o dinheiro, desaparecem.

Em um dos casos denunciados, uma vítima alertou: “estão usando minha foto para vender minha casa com outro número”, destacando que o contato divulgado pelos criminosos não tem qualquer ligação com o imóvel anunciado.

Outro proprietário também reforçou o golpe ao afirmar: “esse número e essa pessoa não são proprietários do imóvel”, explicando que os golpistas utilizam imagens reais justamente para dar mais credibilidade ao anúncio e enganar interessados.

A prática tem se tornado cada vez mais comum e vem preocupando moradores da região, que temem novas vítimas.

Crime pode ser enquadrado como estelionato

Casos como esses podem ser enquadrados como estelionato. A orientação é que todas as vítimas procurem a Polícia Civil

para registrar ocorrência e contribuir com as investigações.

Veja como se proteger de golpes desse tipo

Diante do aumento desse tipo de crime, especialistas e autoridades reforçam alguns cuidados importantes:

- Não realizar transferências ou pagamentos antecipados
- Confirmar a identidade do vendedor
- Desconfiar de preços muito abaixo do valor de mercado
- Buscar informações diretamente com o proprietário ou imobiliária responsável
- Sempre verificar presencialmente o imóvel e a documentação
- Denunciar anúncios suspeitos

A população também é incentivada a compartilhar os alertas, ajudando a evitar que outras pessoas sejam vítimas desse tipo de golpe que vem se espalhando pela região.



! CUIDADO! GOLPE!

FAKE!

**ESTÃO USANDO MINHA FOTO
PRA VENDER MINHA CASA
COM OUTRO NÚMERO!**



ATENÇÃO!

**ESTÃO USANDO A MINHA FOTO
PRA TENTAR VENDER MINHA
CASA COM OUTRO NÚMERO!**

ESSE NÚMERO NÃO É MEU!



93 9238-6174



**ESTÃO USANDO MINHAS FOTOS E
E OUTRO NÚMERO, GOLPE!**

**O NÚMERO CORRETO
DA MINHA CASA É
O QUE ESTÁ NA FOTO!**



(93) 98111-0397

GOLPE!



ALERTA GOLPE!



ESTÃO USANDO FOTOS DA MINHA CASA PARA APLICAR GOLPE!

Esse número e essa pessoa **NÃO** são proprietários do imóvel.
Estão anunciando e vendendo minha casa para outras pessoas.

⚠️ FIQUE ATENTO!

- Não estou vendendo por esse número
- Não aceite propostas nem faça PIX
- Podem pedir sinal e depois sumir
- Isso é golpe!

RF

Reinaldo Farias
+55 93 9238-6174
Deus é Fiel

NÃO CAIA EM GOLPE! COMPARTILHE E AVISE OUTRAS PESSOAS!

Qualquer negociação verdadeira será feita apenas pelos meus contatos oficiais.



ATENÇÃO!

É GOLPE!

ESTÃO USANDO FOTOS DA MINHA CASA PARA APLICAR GOLPE!

MINHA CASA (FOTOS REAIS)



Reinaldo Ver A Casa Farias

-Reinaldo Farias

✓ Responde rapidamente

Ligar

Compartilhar

📄 Psicultura cachoeira da serra
Pará

🕒 Aberta agora 08:00 - 18:30

🏠 Produtor, Compras e varejo

📍 Cachoeira da Serra, Altamira -
PA, Brasil

GOLPISTA:

ESTÁ USANDO MEU NOME,
MINHAS FOTOS E ATÉ
INFORMAÇÕES DA MINHA
PROPRIEDADE PARA:

- ⚠️ ANUNCIAR MINHA CASA
COMO SE FOSSE DELE
- ⚠️ VENDER PARA OUTRAS
PESSOAS
- ⚠️ PEDIR "SINAL" (PIX)
E SUMIR

⚠️ NÃO TENHO NENHUMA
NEGOCIAÇÃO EM ANDAMENTO
POR ESSE NÚMERO!

RF

Reinaldo Farias

+55 93 9238-6174

Deus é Fiel

NÃO CONFIE!



COMPARTILHE ESTE AVISO!
VAMOS EVITAR QUE MAIS PESSOAS
SEJAM ENGANADAS.

- ✓ NÃO FAÇA PIX
- ✓ NÃO PASSE DOCUMENTOS
- ✓ NÃO NEGOCIE

EM CASO DE DÚVIDAS, ENTRE EM CONTATO COMIGO PELOS MEUS CANAIS OFICIAIS.
AJUDE A DIVULGAR E PROTEGER OUTRAS PESSOAS! ⚠️

O formato de distribuição de notícias do [Jornal Folha do Progresso](#) pelo celular mudou. A partir de agora, as notícias chegarão diretamente pelo formato Comunidades, ou pelo canal uma das inovações lançadas pelo WhatsApp. Não é preciso ser assinante para receber o serviço. Assim, o internauta pode ter, na palma da mão, matérias verificadas e com credibilidade. Para passar a [receber as notícias](#) do Jornal Folha do Progresso, clique nos links abaixo siga nossas redes sociais:

- [Clique aqui e nos siga no X](#)
- [Clica aqui e siga nosso Instagram](#)
- [Clique aqui e siga nossa página no Facebook](#)
- [Clique aqui e acesse o nosso canal no WhatsApp](#)
- [Clique aqui e acesse a comunidade do Jornal Folha do Progresso](#)

Apenas os administradores do grupo poderão mandar mensagens e saber quem são os integrantes da comunidade. Dessa forma, evitamos qualquer tipo de interação indevida. Sugestão de pauta enviar no e-mail: folhadoprogresso.jornal@gmail.com.

Envie vídeos, fotos e sugestões de pauta para a redação do JFP (JORNAL FOLHA DO PROGRESSO) Telefones: WhatsApp [\(93\) 98404 6835](#)– (93) 98117 7649.

“Informação publicada é informação pública. Porém, para chegar até você, um grupo de pessoas trabalhou para isso. Seja ético. Copiou? Informe a fonte.”

Publicado por Jornal Folha do Progresso, Fone para contato 93 981177649 (Tim) WhatsApp: [-93- 984046835](#) (Claro)
- Site: www.folhadoprogresso.com.br e-mail: folhadoprogresso.jornal@gmail.com/ou e-mail: adeciopiran.blog@gmail.com