

Caixa leva a leilão apartamento de Eduardo Bolsonaro no Rio

Category: BRASIL,GERAL

escrito por Alice Ketllen | 7 de agosto de 2026



Um apartamento de 101 m² do ex-deputado Eduardo Bolsonaro (PL) foi retomado pela Caixa Econômica Federal e será levado a leilão em 20 de agosto. O imóvel fica na Avenida Pasteur, em Botafogo, na zona sul do Rio de Janeiro. O banco avaliou o apartamento em pouco mais de R\$ 1 milhão, e o lance inicial foi fixado em cerca de R\$ 644,3 mil.

Eduardo perdeu a propriedade depois de deixar de pagar o financiamento contratado com a Caixa. A instituição tentou notificá-lo para quitar as parcelas em atraso, mas não conseguiu entregar a comunicação. O ex-deputado acabou sendo intimado por edital e, como ele não regularizou a dívida no prazo, a propriedade foi transferida para o banco.

Eduardo Bolsonaro comprou o apartamento em 2017, por R\$ 1 milhão. O contrato foi assinado em 30 de junho daquele ano, quando ele já era deputado federal. A aquisição foi registrada em seu nome na matrícula do imóvel.

A maior parte da compra foi financiada pela Caixa. Segundo o registro, Eduardo contratou um financiamento de R\$ 788 mil, com prazo de 420 meses, equivalente a 35 anos. A prestação inicial prevista no contrato era de R\$ 9.743,29.

O imóvel também constava na declaração de bens apresentada por Eduardo nas eleições de 2022. Na ocasião, o ex-deputado informou que 80% do valor havia sido financiado.

Inadimplência e perda do imóvel

Em 2025, a matrícula do apartamento passou a registrar uma restrição judicial sobre os bens de Eduardo. Em julho daquele ano, o ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), determinou o bloqueio de bens do então deputado. A decisão ocorreu no âmbito da investigação sobre a suposta atuação de Eduardo em favor da aplicação de sanções dos Estados Unidos contra o Brasil, processo no qual se tornou réu no fim do ano passado.

Naquele período, Eduardo já havia se mudado para os Estados Unidos, onde permanece até hoje. O ex-deputado afirma ser vítima de perseguição judicial.

Poucos meses depois, em outubro de 2025, a Caixa começou a tentar intimá-lo para pagar as parcelas atrasadas do financiamento. A notificação não foi entregue e, em novembro, Eduardo foi intimado por edital.

A matrícula não informa o valor das parcelas que deixaram de ser pagas nem a data exata do primeiro atraso. Após a intimação, Eduardo não compareceu ao cartório dentro do prazo legal para quitar a dívida. O registro informa que o devedor não foi à serventia para “saldar a dívida”.

O prazo para regularização terminou em janeiro de 2026. Sem o pagamento, a Caixa consolidou a propriedade do imóvel em seu nome. A transferência foi registrada pelo cartório em 30 de março de 2026, com o apartamento avaliado em R\$ 1.049.061 para fins de consolidação. Com isso, Eduardo deixou de ser o proprietário, e a Caixa passou a ser dona do imóvel.

Imóvel vai a leilão

Após assumir a propriedade, a Caixa colocou o apartamento à venda para recuperar parte do valor do financiamento que não foi quitado.

Segundo o edital, o imóvel tem 101 m² de área total e privativa, com um quarto, sala, cozinha, banheiro, lavabo e área de serviço.

Fonte: **METROPOLES** e Publicado Por: Jornal Folha do Progresso
07/08/2026/16:33:17

O formato de distribuição de notícias do [Jornal Folha do Progresso](#) pelo celular mudou. A partir de agora, as notícias chegarão diretamente pelo formato Comunidades, ou pelo canal uma das inovações lançadas pelo WhatsApp. Não é preciso ser assinante para receber o serviço. Assim, o internauta pode ter, na palma da mão, matérias verificadas e com credibilidade. Para passar a [receber as notícias](#) do Jornal Folha do Progresso, clique nos links abaixo siga nossas redes sociais:

- [Clique aqui e nos siga no X](#)
- [Clica aqui e siga nosso Instagram](#)
- [Clique aqui e siga nossa página no Facebook](#)
- [Clique aqui e acesse o nosso canal no WhatsApp](#)
- [Clique aqui e acesse a comunidade do Jornal Folha do Progresso](#)

Apenas os administradores do grupo poderão mandar mensagens e saber quem são os integrantes da comunidade. Dessa forma, evitamos qualquer tipo de interação indevida. Sugestão de pauta enviar no e-mail: folhadoprogresso.jornal@gmail.com.

Envie vídeos, fotos e sugestões de pauta para a redação do JFP (JORNAL FOLHA DO PROGRESSO) Telefones: WhatsApp [\(93\) 98404 6835](tel:93984046835)– (93) 98117 7649.

“Informação publicada é informação pública. Porém, para chegar até você, um grupo de pessoas trabalhou para isso. Seja ético. Copiou? Informe a fonte.”

Publicado por Jornal Folha do Progresso, Fone para contato 93 981177649 (Tim) WhatsApp: [-93- 984046835](tel:93984046835) (Claro)

- Site: www.folhadoprogresso.com.br e-mail: folhadoprogresso.jornal@gmail.com/ou e-mail: adeciopiran.blog@gmail.com